



Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties
Minister voor Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening
De heer H.M. de Jonge
Postbus 20011
2500 EA Den Haag

Utrecht, 28 juni 2024

Betreft: Consultatiereactie Wijziging Kadasterbesluit vanwege maatregelen afschermen en zoeken op naam registers Kadaster

Geachte heer De Jonge,

Vereniging van accountantskantoren SRA heeft met veel interesse kennisgenomen van de voorgenomen wijziging van het Kadasterbesluit, meer specifiek de invoeging van artikel 37b, lid 2, sub b.

Met de voorgestelde aanpassing kunnen alle accountants die staan ingeschreven in het accountantsregister, voortaan de registers van het Kadaster 'op naam' raadplegen wanneer zij gegevens van registergoederen nodig hebben in het kader van de controle van een jaarrekening of op grond van taken in het kader van de Wet ter voorkoming van witwassen en financieren van terrorisme.

Mede gezien de vele belemmeringen die accountants de laatste tijd in de praktijk hebben ervaren en bij ons hebben gemeld, zijn we verheugd dat u het Kadasterbesluit op deze wijze aanpast. Op deze wijze kunnen accountants vanuit hun rol en functie bijdragen aan het verschaffen van (rechts)zekerheid in het economisch en maatschappelijk verkeer.

In het kader van die waardevolle bijdrage verzoeken wij u niet alleen accountants maar ook fiscaal dienstverleners toegang te verlenen tot het Kadaster waarbij zij 'op naam' kunnen raadplegen. Voor het opmaken van bijvoorbeeld een aangifte erfbelasting, vennootschapsbelasting of inkomstenbelasting is informatie vanuit de registers veelal noodzakelijk.

Op basis van de formuleringen in het voorliggende besluit om informatie aan bijvoorbeeld makelaars of journalisten te kunnen verstrekken, doen wij daarbij de suggestie om uitsluitend fiscaal dienstverleners die aangesloten zijn bij een van de beroepsverenigingen toegang te verlenen.

Met hartelijke groet,
namens het SRA-bestuur

Diana Clement AA RA
voorzitter